



オーク西天満ビル

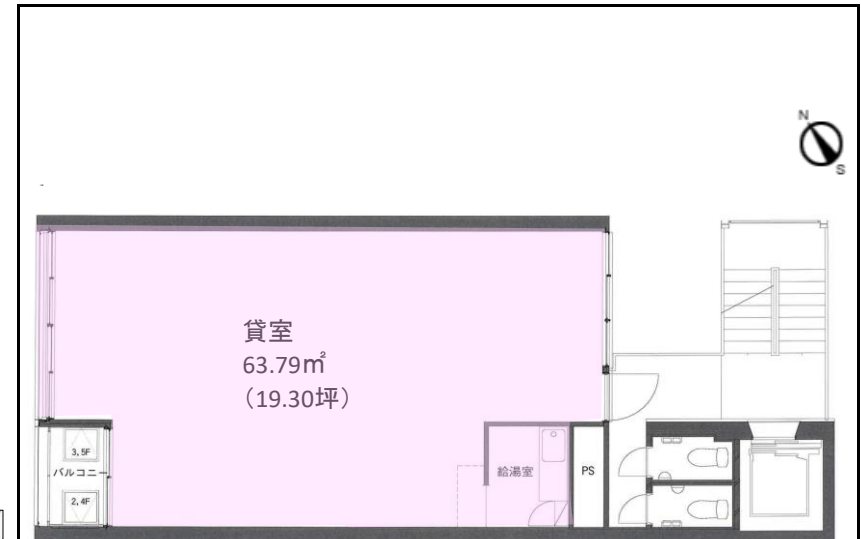
(2 階)

建物概要

所在地	大阪府大阪市北区西天満2-3-9		
交 通	地下鉄御堂筋線 淀屋橋 徒歩約8分		
構 造 規 模	鉄筋コンクリート造 地上6階		
竣 工	2001年8月		
延床面積	457.17㎡（ 138.29坪 ）		
2 階	床面積	63.79㎡ 19.30坪	天井高 2,500.mm
	床荷重	300kg/㎡	床仕様 OA床 50mm
空調	各階個別空調(空冷ヒートポンプ)		
エレベータ	乗用 1 基		駐車場 なし
その他	即入居可		
	○関西電力「再エネECOプラン」 導入物件		
	○LED照明設置済み		
	○空調改修済み		
	○給湯室あり		



テナント募集区画



階	室	貸室面積		用途	賃料 (共益費込)	敷金
2階	-	63.79㎡	19.30坪	事務所	ご相談	12ヶ月



〒541-0053 大阪市中央区本町1丁目8番12号 オーク堺筋本町ビル

大林新屋和不動産株式会社 賃貸事業部 TEL.直通: 080-5773-9003 (担当 井谷)

代表: 06-4705-0030

