

OAK BUILDING oak meguro

お問い合わせ先
大林新星和不動産株式会社

TEL ☎ 03-6632-7126
担当:小林



外観



アクセス



所在地	東京都 品川区 上大崎2-13-30
交通アクセス	J R 山手線「目黒駅」徒歩3分 東京メトロ南北線「目黒駅」徒歩4分 都営地下鉄三田線「目黒駅」徒歩4分

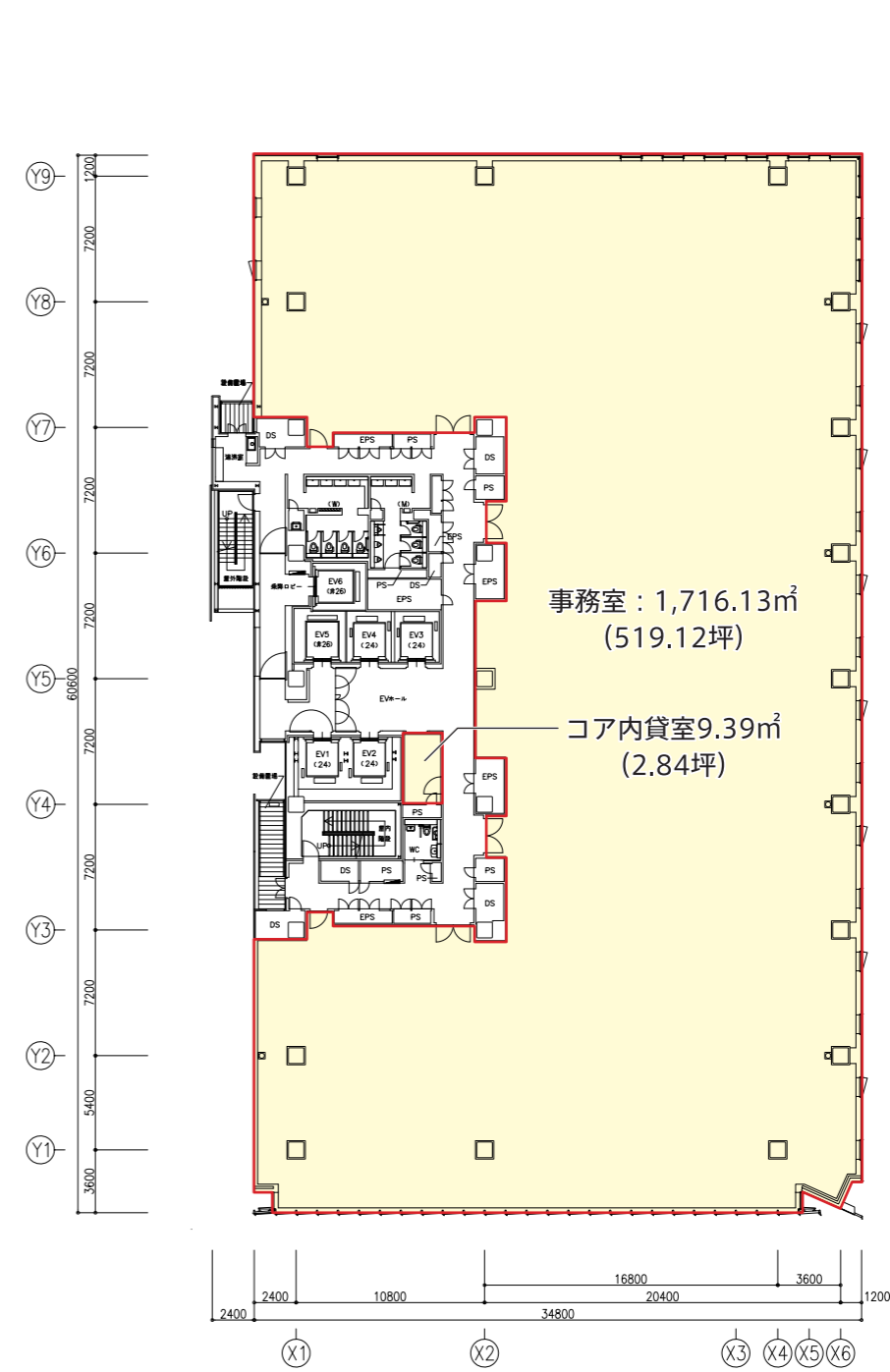
物件概要

規模	地上10階 / 地下2階 / 塔屋2階
延床面積	23,100.04㎡ (6,987.76坪)
基準階面積	1,725.52㎡ (521.96坪) ※コア内貸室 (2.84坪) 含む
竣工年	2016年3月
構造	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造(免震構造)
天井高	1階3,000mm、2~10階2,800mm(OA床100mm)
床荷重	500kg/㎡(事務室)、1,000kg/㎡(事務室、HDZ)、295kg/㎡(店舗・コア内貸室)
コンセント容量	60VA/㎡
空調方式	個別空調方式(空冷ヒートポンプビル用マルチ方式)
駐車場台数	51台(平面21台、機械式30台) ※平面については、時間貸7台、荷捌3台含む
駐輪場台数	30台(平面12台、ラック式18台)
管理会社	大林ファシリティーズ(株)

空室状況

フロア	面積		入居時期	備考
	(㎡)	(坪)		
9	1,725.52	521.96	2025.7	定借3年・居抜

フロア平面図



9階

■ oak meguuro 9F レイアウト図

