

■物件概要

所在地	東京都文京区湯島2-31-27
交通	東京メトロ千代田線 「湯島」駅 徒歩4分 都営大江戸線・東京メトロ丸ノ内線 「本郷三丁目」駅 徒歩9分 JR各線 「御徒町」駅 徒歩10分
竣工	1991年11月 (2014年リニューアル/空調、 2016年リニューアル/共用部、 2017年リニューアル/照明、 2018年リニューアル/衛生)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上9階、地下1階
延床面積	7,468.93㎡(2259.35坪)
用途	事務所

■主要設備

空調	個別(冷暖フリー)
天井高	2,520mm
OA床	80mm
駐車場	18台(機械式)
通信	光ファイバー 地下1階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(8時~20時) 大星ビル管理(株)

■フロア面積

8階	610.55㎡	(約184.69坪)
7階	610.55㎡	(約184.69坪)
6階	610.55㎡	(約184.69坪)
5階	610.55㎡	(約184.69坪)
4階	610.55㎡	(約184.69坪)
3階	610.55㎡	(約184.69坪)
2階	610.53㎡	(約184.68坪)
1階	424.34㎡	(約128.36坪)



フロア(基準階)

