

■物件概要

所在地	東京都豊島区東池袋1-21-11
交通	JR各線 東京メトロ有楽町線・副都心線 「池袋」駅 徒歩4分
竣工	1986年7月 (2012年リニューアル/共用部)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上12階、地下3階(駐車場ピット、塔屋含む)
延床面積	18,149.28㎡(5,490.15坪)
用途	事務所、店舗

■主要設備

空調	セントラル
天井高	2,550mm
OA床	50mm
駐車場	60台(平置20台、機械式40台)
通信	光ファイバー 地下2階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	乗用3基、非常用1基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(9時~18時) 大林ファシリティーズ(株)

■フロア面積

11階	762.12㎡	(約230.54坪)
10階	735.30㎡	(約222.42坪)
9階	735.30㎡	(約222.42坪)
8階	1081.87㎡	(約327.26坪)
7階	1081.87㎡	(約327.26坪)
6階	1081.87㎡	(約327.26坪)
5階	1041.54㎡	(約315.06坪)
4階	1041.54㎡	(約315.06坪)
3階	1030.74㎡	(約311.79坪)
2階	980.26㎡	(約296.52坪)
1階	643.19㎡	(約194.56坪)
地下1階	833.44㎡	(約252.11坪)



フロア(基準階)

