

■物件概要

所在地	東京都新宿区揚場町1-20
交通	JR総武線・東京メトロ東西線 「飯田橋」駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線・南北線 「飯田橋」駅 徒歩1分 都営大江戸線 「飯田橋」駅 徒歩2分
竣工	1991年2月
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上8階
延床面積	1,532.74㎡(463.65坪)
用途	事務所、店舗

■主要設備

空調	個別(冷暖切替)
天井高	2,560mm
OA床	40mm
駐車場	—
通信	光ファイバー 1階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	1基
入退館	24時間対応
管理	群管理(24時間) ルコ・ネットワークサービス(株)

■フロア面積

8階	142.32㎡	(約43.05坪)
7階	142.09㎡	(約42.98坪)
6階	142.09㎡	(約42.98坪)
5階	142.20㎡	(約43.01坪)
4階	142.16㎡	(約43.00坪)
3階	142.16㎡	(約43.00坪)
2階	141.73㎡	(約42.87坪)
1階	118.57㎡	(約35.86坪)



フロア(基準階)

