

■物件概要

所在地	東京都新宿区揚場町1-18
交通	JR総武線・東京メトロ東西線 「飯田橋」駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線・南北線 「飯田橋」駅 徒歩1分 都営大江戸線 「飯田橋」駅 徒歩2分
竣工	1987年3月 (2013年リニューアル/衛生・共用部)
構造	鉄筋コンクリート造
規模	地上8階
延床面積	8,650.25㎡ (2,616.70坪)
用途	事務所、店舗

■主要設備

空調	セントラル+個別
天井高	2,460mm
OA床	40mm
駐車場	——
通信	光ファイバー 1階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	群管理(24時間) ルコ・ネットワークサービス(株)

■フロア面積

8階	790.00㎡	(約238.97坪)
7階	790.00㎡	(約238.97坪)
6階	795.16㎡	(約240.53坪)
5階	788.96㎡	(約238.66坪)
4階	788.96㎡	(約238.66坪)
3階	790.32㎡	(約239.07坪)
2階	632.76㎡	(約191.40坪)
1階	484.24㎡	(約146.48坪)



フロア(基準階)

