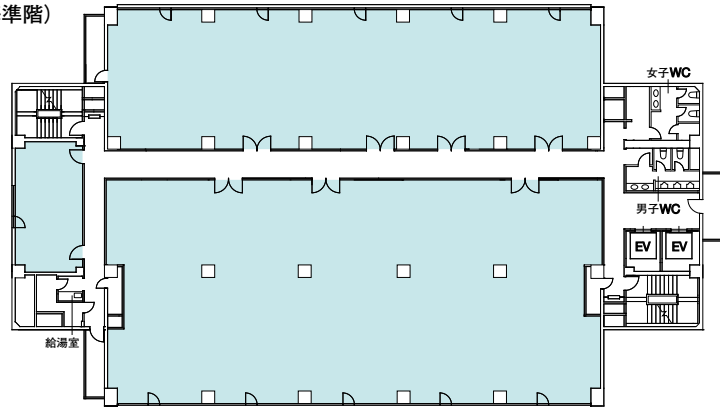




フロアー(基準階)



■物件概要

所在地	宮城県仙台市青葉区本町2-5-1
交通	JR各線 「仙台」駅 徒歩11分 地下鉄南北線 「広瀬通」駅 徒歩1分
竣工	1984年9月 (2011年リニューアル/外壁、 2016年リニューアル/照明)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造(4階以上)
規模	地上7階、地下1階、塔屋1階
延床面積	7,702.82㎡(2,350.67坪)
用途	店舗、事務所

■主要設備

空調	セントラル・個別併用
天井高	2,550mm
OA床	50mm
駐車場	49台(平置1台、機械式48台)
通信	光ファイバー 各階EPSまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(8時~18時) 大林ファンリティーズ(株)

■フロアー面積

7階	727.46㎡ (約220.05坪)
6階	725.75㎡ (約219.53坪)
5階	807.79㎡ (約244.35坪)
4階	807.79㎡ (約244.35坪)
3階	725.75㎡ (約219.53坪)
2階	727.46㎡ (約220.05坪)
1階	382.62㎡ (約115.75坪)
地下1階	376.87㎡ (約114.00坪)