

## ■物件概要

所在地	東京都千代田区九段南3-3-6
交通	JR総武線・東京メトロ有楽町線 「市ヶ谷」駅 徒歩7分 都営新宿線 「市ヶ谷」駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 「市ヶ谷」駅 徒歩9分
竣工	1988年8月 (2013年リニューアル/衛生)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上7階、地下1階、塔屋1階
延床面積	6,960.80㎡(2,105.64坪)
用途	事務所

## ■主要設備

空調	セントラル+個別
天井高	2,500mm
OA床	50mm
駐車場	——
通信	光ファイバー 1階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(8時~20時) 大林ファシリティーズ(株)

## ■フロア面積

7階	308.93㎡	(約93.45坪)
6階	459.11㎡	(約138.88坪)
5階	629.09㎡	(約190.29坪)
4階	788.79㎡	(約238.60坪)
3階	879.03㎡	(約265.90坪)
2階	886.40㎡	(約268.13坪)
1階	699.22㎡	(約211.51坪)
地下1階	127.45㎡	(約38.55坪)



フロア(基準階)

