

## ■物件概要

所在地	東京都千代田区九段南3-3-6
交通	JR総武線・東京メトロ有楽町線 「市ヶ谷」駅 徒歩7分 都営新宿線 「市ヶ谷」駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 「市ヶ谷」駅 徒歩9分
竣工	昭和63年8月 (平成25年リニューアル/衛生)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 (新耐震)
規模	地上7階、地下1階
延床面積	6,960.80㎡(2,105.64坪)
用途	事務所、ショールーム

## ■主要設備

空調	個別空調方式 24時間対応可能
天井高	2,450mm
OA床	100mm
駐車場	20台(機械式)
通信	光ファイバー 1階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(8時~20時) 大林ファシリティーズ(株)

## ■フロア面積

7階	295.03㎡	(約89.25坪)
6階	456.80㎡	(約138.18坪)
5階	630.20㎡	(約190.64坪)
4階	797.05㎡	(約241.10坪)
3階	886.40㎡	(約268.14坪)
2階	886.40㎡	(約268.14坪)
1階	699.22㎡	(約211.51坪)
地下1階	127.45㎡	(約38.55坪)



フロア(基準階)

