

## ■物件概要

所在地	東京都港区赤坂7-1-16
交通	東京メトロ銀座線・半蔵門線・ 都営大江戸線 「青山一丁目」駅 徒歩6分
竣工	1979年10月 (2016年リニューアル/給水設備)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上11階、地下2階、塔屋2階
延床面積	10,212.53㎡(3,089.29坪)
用途	事務所

## ■主要設備

空調	セントラル+個別
天井高	2,450mm(1階のみ3,010mm)
OA床	40mm
駐車場	30台(平置4台、機械式26台)
通信	光ファイバー 地下2階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	乗用2基、人荷用1基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(8時~20時) 大林ファシリティーズ(株)

## ■フロアー面積

11階	607.43 ㎡	(約183.74坪)
10階	606.35 ㎡	(約183.42坪)
9階	605.98 ㎡	(約183.30坪)
8階	603.18 ㎡	(約182.46坪)
7階	600.91 ㎡	(約181.77坪)
6階	603.41 ㎡	(約182.53坪)
5階	603.41 ㎡	(約182.53坪)
4階	603.39 ㎡	(約182.52坪)
3階	603.24 ㎡	(約182.48坪)
2階	603.71 ㎡	(約182.62坪)
1階	511.04 ㎡	(約154.58坪)
地下1階	444.11 ㎡	(約134.34坪)



フロアー(基準階)

