

## ■物件概要

所在地	東京都千代田区神田小川町2-5-1
交通	都営新宿線 「小川町」駅 徒歩2分 東京メトロ千代田線 「新御茶ノ水」駅 徒歩2分 東京メトロ丸の内線 「淡路町」駅 徒歩2分
竣工	1961年2月 (1998年リニューアル/耐震工事他 全面改修)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上9階、地下1階、塔屋4階
延床面積	6,432.83㎡(1,945.93坪)
用途	事務所

## ■主要設備

空調	個別(冷暖切替)
天井高	2,550mm
OA床	50mm
駐車場	——
通信	光ファイバー 各階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	無人管理 大林ファシリティーズ(株)

## ■フロアー面積

8階	533.66㎡	(約161.43坪)
7階	533.66㎡	(約161.43坪)
6階	533.66㎡	(約161.43坪)
5階	533.66㎡	(約161.43坪)
4階	533.66㎡	(約161.43坪)
3階	574.43㎡	(約173.76坪)
2階	568.25㎡	(約171.89坪)
1階	573.64㎡	(約173.53坪)
地下1階	250.07㎡	(約75.64坪)



フロアー(基準階)

