

## ■物件概要

| 所在地  | 香川県高松市中央町11-11       |  |
|------|----------------------|--|
| 交诵   | JR高徳線「栗林公園北口」より徒歩8分  |  |
| 文理   | 琴電「瓦町駅」より徒歩10分       |  |
| 竣工   | 平成3年9月               |  |
| 構造   | 鉄骨造                  |  |
| 規模   | 地上7階                 |  |
| 延床面積 | 4,733.51㎡(1,431.88坪) |  |
| 用途   | 事務所                  |  |

## ■主要設備

| 空調         | 個別空調                |
|------------|---------------------|
| <b>生</b> 调 | (空冷ヒートポンプパッケージエアコン) |
| 天井高        | 2,500mm             |
| 駐車場        | 32台(立体28台、平面4台)     |
| エレベーター     | 乗用 2基               |
| 管理         | 星光ビル管理㈱             |

## ■フロア一面積

|        | 120                   |           |
|--------|-----------------------|-----------|
| 塔屋(倉庫) | 42.03m <sup>2</sup>   | (12.71坪)  |
| 6階(食堂) | 281.80m <sup>2</sup>  | (85.24坪)  |
| 6階     | 290.77m <sup>2</sup>  | (87.95坪)  |
| 5階     | 586.81 m <sup>2</sup> | (177.51坪) |
| 4階     | 579.35 <b>m</b> i     | (175.25坪) |
| 3階     | 576.34m <sup>2</sup>  | (174.34坪) |
| 2階     | 586.81 m <sup>2</sup> | (177.51坪) |
| 1階     | 218.77m²              | (66.17坪)  |





