# No.280

scale : 1 / 100

## 4LDK + SIC + WIC + プラス・ワンコーナー

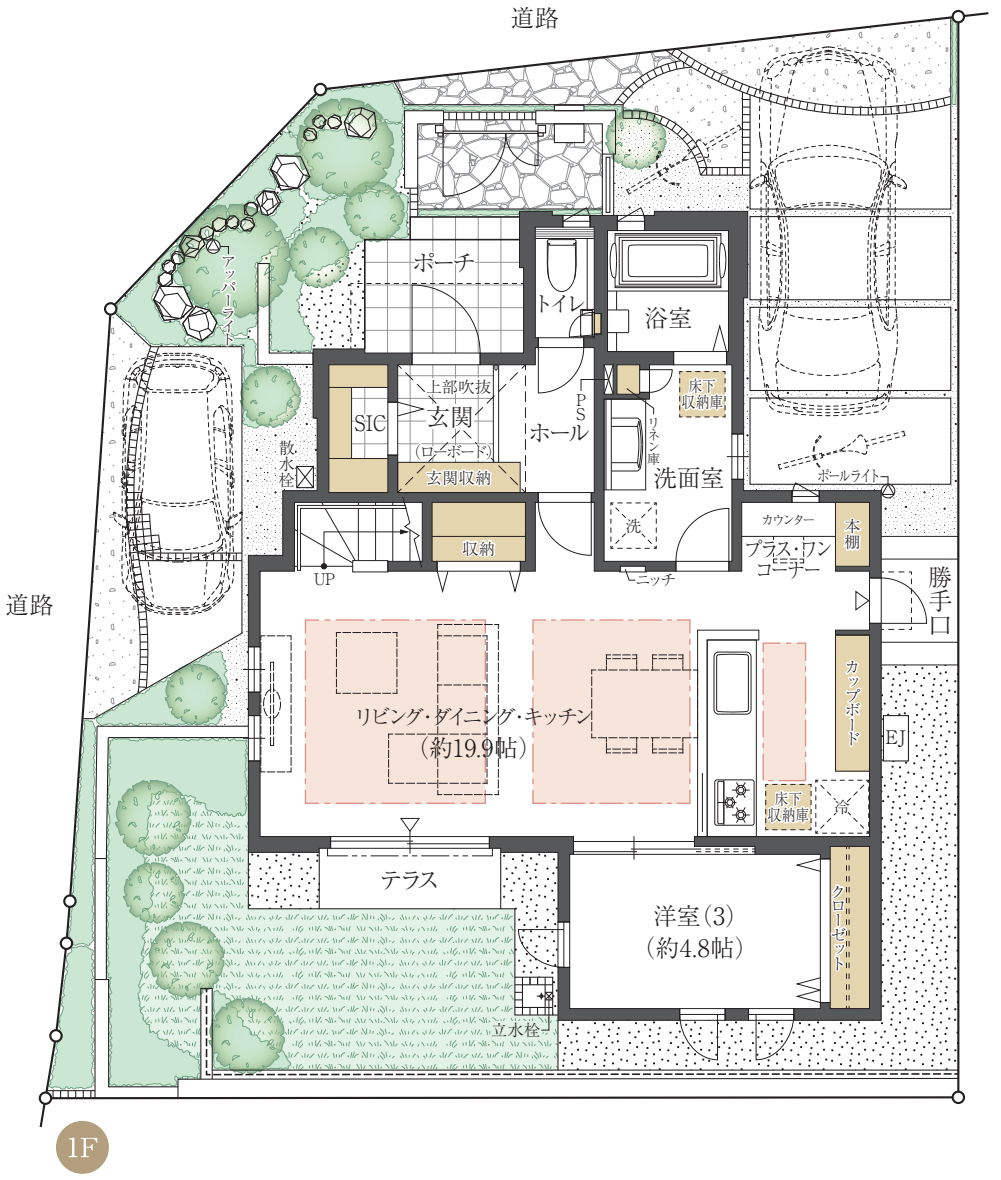
敷地面積（約46.40坪）
**153.41㎡**

延床面積（約33.86坪）
**111.95㎡**

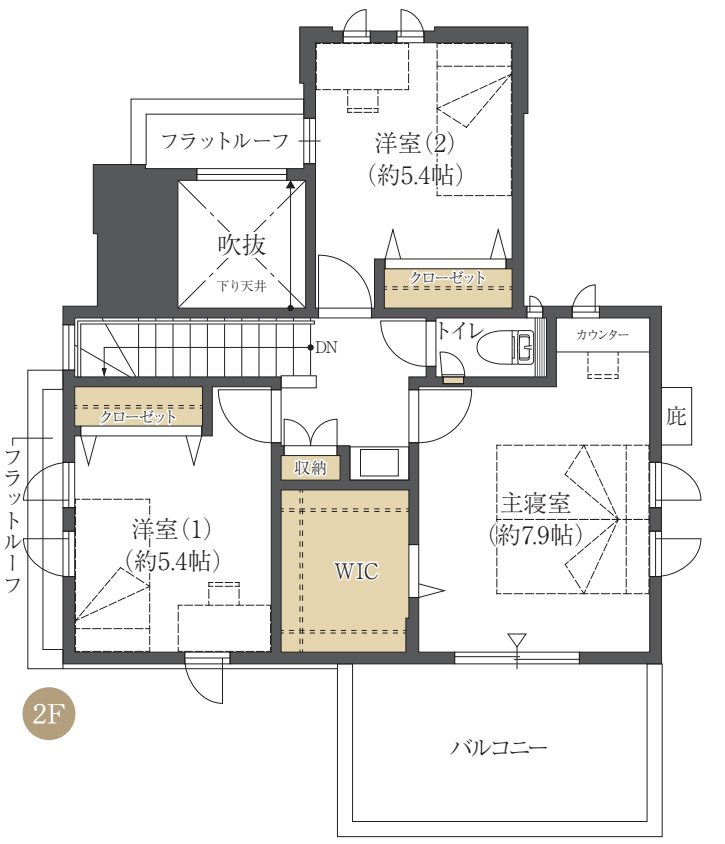
1階床面積…61.07㎡
2階床面積…50.88㎡

## スムーズな家事動線を叶える北西角地の家。

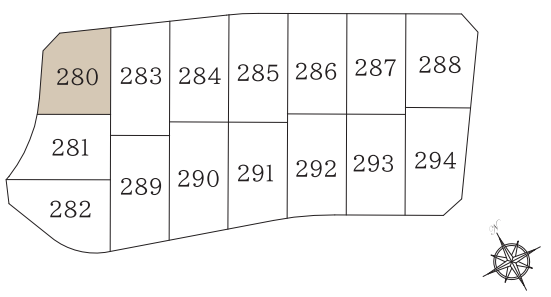
- 敷地の2方向が道路に面した開放感豊かな北西角地。
- 開放的な吹抜の玄関にはシューズインクローゼットを設置。
- 換気やゴミ出しなどに便利な勝手口を設けたキッチン。
- キッチンと洗面室を近くにレイアウトすることで家事動線に配慮。
- スタディスペースにも便利なキッチン横のプラス・ワンコーナー。
- 衣類から日用品まで収納できるウォークインクローゼット。




1F




2F




【区画図】

【北立面図】
scale : 1 / 200

【凡例】 床暖房範囲　収納　▽ 出入り可能窓　冷 冷蔵庫置場　洗 洗濯機置場

SIC … シューズインクローゼット　WIC … ウォークインクローゼット　EJ … エコジョーズ

※住宅の平面・外観・外構（植栽含む）等は、工事施工上の都合により現況と異なる場合がありますので、図面と異なる場合は現況を優先します。