

# オーク池袋ビル

■東京都 ■豊島区

## 外観



## アクセス



所在地	東京都 豊島区 東池袋1-21-11
交通アクセス	J R線・私鉄・地下鉄「池袋駅」から徒歩4分

## 物件概要

規模	地上12階 / 地下3階 / 塔屋1階
延床面積	18,149.28㎡ (5,490.15坪)
基準階面積	1,081.87㎡ (327.26坪)
竣工年	S 61.7 (1986)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
天井高	2,550mm (OA床50mm)
床荷重	300kg/㎡
コンセント容量	30VA/㎡ (増設可)
空調方式	セントラル空調、時間外は申請要
駐車場台数	60台 (自走式: 20 機械式: 40)
管理会社	大林ファシリティーズ(株)
備考	新耐震設計

## 空室状況

フロア	面積		入居時期	備考
	(㎡)	(坪)		
5	611.27	184.9	H30.5	

お問い合わせ先  
大林新星和不動産株式会社

テナント部 TEL ☎ 03-3511-7534  
担当: 榎本・川羽田・町田



## フロア平面図



## ■H24.3 共用部リニューアル工事完了



2018年1月現在