

■物件概要

所在地	東京都豊島区東池袋1-21-11
交通	JR山手線・埼京線 東京メトロ有楽町線・副都心線 「池袋」駅 徒歩4分
竣工	昭和61年 (平成24年リニューアル／共用部)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上12階、地下3階、塔屋1階
延床面積	18,149.28㎡(5,490.15坪)
用途	事務所、店舗

■主要設備

空調	セントラル空調 時間外は要申請
天井高	2,550mm
OA床	50mm
駐車場	60台(平置20台、機械式40台)
通信	NTT電話回線(有線および光ファイバー) 地下2階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	乗用3基、非常用1基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(8時～24時) 大林ファシリティーズ(株)

■フロア面積

11階	762.12㎡	(約230.54坪)
10階	735.30㎡	(約222.43坪)
9階	735.30㎡	(約222.43坪)
8階	1081.87㎡	(約327.27坪)
7階	1081.87㎡	(約327.27坪)
6階	1081.87㎡	(約327.27坪)
5階	1081.87㎡	(約327.27坪)
4階	1081.87㎡	(約327.27坪)
3階	1071.07㎡	(約324.00坪)
2階	980.26㎡	(約296.53坪)
1階	643.19㎡	(約194.56坪)
地下1階	833.44㎡	(約252.12坪)



フロア(基準階)

