

■物件概要

所在地	東京都豊島区南大塚3-10-10
交通	JR山手線 「大塚」駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 「新大塚」駅 徒歩3分
竣工	昭和62年5月 (平成24年リニューアル／空調・照明)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 (新耐震)
規模	地上7階
延床面積	4,708.91㎡(1,424.44坪)
用途	事務所、ショールーム

■主要設備

空調	個別空調方式 24時間対応可能
天井高	2,450mm
OA床	50mm
駐車場	14台(機械式)
通信	光ファイバー 1階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(8時～20時) 大林ファシリティーズ(株)

■フロア面積

7階	382.23㎡	(約115.62坪)
6階	382.23㎡	(約115.62坪)
5階	524.34㎡	(約158.61坪)
4階	526.42㎡	(約159.24坪)
3階	524.86㎡	(約158.77坪)
2階	526.42㎡	(約159.24坪)
1階	261.34㎡	(約79.06坪)



フロアー(基準階)

