

■物件概要

所在地	東京都豊島区北大塚1-13-4
交通	JR山手線 「大塚」駅 徒歩3分 都電荒川線 「大塚駅前」駅 徒歩3分
竣工	昭和60年3月 (平成25年リニューアル/衛生)
構造	鉄筋コンクリート造 (新耐震)
規模	地上6階
延床面積	6,856.79㎡(2,074.17坪)
用途	事務所、店舗

■主要設備

空調	ゾーン毎空調方式 24時間対応可能
天井高	2,450mm
OA床	50mm
駐車場	22台(機械式)
通信	光ファイバー 1階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	有人管理(8時~20時) 大林ファシリティーズ(株)

■フロア面積

6階	872.55㎡ (約263.94坪)
5階	869.91㎡ (約263.15坪)
4階	869.86㎡ (約263.13坪)
3階	870.19㎡ (約263.23坪)
2階	868.46㎡ (約262.71坪)
1階	361.16㎡ (約109.25坪)



フロア(基準階)

