

■物件概要

所在地	東京都新宿区揚場町1-18
交通	JR総武線・東京メトロ東西線 「飯田橋」駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線・南北線 「飯田橋」駅 徒歩1分 都営大江戸線 「飯田橋」駅 徒歩2分
竣工	昭和62年3月 (平成25年リニューアル／衛生・共用部)
構造	鉄筋コンクリート造 (新耐震)
規模	地上8階
延床面積	8,650.25㎡(2,616.70坪)
用途	事務所、店舗、ショールーム

■主要設備

空調	個別空調方式 24時間対応可能
天井高	2,460mm
OA床	40mm
駐車場	32台(機械式)
通信	光ファイバー 1階MDFまで引込済
床積載荷重	300kg/㎡
エレベーター	2基
入退館	24時間対応
管理	群管理(24時間管理) ルコ・ネットワークサービス(株)

■フロア面積

8階	790.00㎡	(約238.98坪)
7階	790.00㎡	(約238.98坪)
6階	778.96㎡	(約235.63坪)
5階	790.07㎡	(約239.00坪)
4階	790.23㎡	(約239.04坪)
3階	790.32㎡	(約239.07坪)
2階	632.76㎡	(約191.40坪)
1階	484.24㎡	(約146.48坪)



フロア(基準階)

